

Raadsinformatiebrief

Datum 20 augustus 2024
 Onderwerp Overzicht principebesluiten eerste halfjaar 2024
 Zaaknummer Z24 - 281029
 Documentnr. UIT/24 - 637899

Inleiding

Zoals gebruikelijk informeren wij u tweemaal per jaar over de door ons genomen principebesluiten. Hieronder vindt u het overzicht van de genomen besluiten van het eerste halfjaar van 2024. Het afgelopen jaar zijn geen principebesluiten genomen waarbij sprake is van de VAB-regeling.

Inhoudelijk

Overzicht principebesluiten januari t/m juli 2024

Nr.	Datum College	Locatie	Onderwerp	Besluit
1.	16/01/24	St.-Michielsgestelseweg ong. tussen 16a en 16, Vught	Ontwikkeling van één woning	In principe medewerking verlenen
2.	12/03/24	Helvoirtsestraat ong. (tussen 3 en 5), Helvoirt	Ontwikkeling van twee-onder-een-kapwoning	In principe medewerking verlenen
3.	19/03/24	St.-Michielsgestelseweg ong. tussen 16c en 18, Vught	Ontwikkeling van één woning	In principe medewerking verlenen
4.	26/03/24	Helvoirtseweg 2/ Heikantstraat 1a, Vught	Ontwikkeling van vier appartementen	In principe medewerking verlenen
5.	16/04/24	Gestelstraat 3/3a, Helvoirt	a. Wijzigen van de bestemming 'Bedrijf' naar 'Wonen'; b. Recreatiewoning oprichten; c. Realisatie van een bijbehorend bouwwerk van 400m2	a. In principe medewerking verlenen b. Geen medewerking verlenen c. In principe medewerking verlenen



6.	14/05/24	De Voort 1 en 3, Helvoirt	a. Vormverandering van agrarisch bouwvlak; b. Realisatie van een differentiatievak	a. In principe medewerking verlenen b. Geen medewerking verlenen
7.	14/05/24	Molenstraat 22, Helvoirt	a. Medewerking verlenen aan het verzoek*; b. Realisatie van één woning c. Opslagruimte voor bedrijven toe te staan na 10 jaar	a. In principe medewerking verlenen b. Geen medewerking verlenen c. In principe medewerking verlenen
8.	14/05/24	Esscheweg 82	a. Wijzigen van de bestemming 'Dienstverlening' naar 'Wonen' b. Splitsen van het pand in maximaal vier woningen	a. In principe medewerking verlenen b. In principe medewerking verlenen
9.	21/05/24	Zionsburg, Taalstraat 151 Vught	a. In gebruik nemen van het landhuis voor kantoordoeleinden en bouw van een ijskelder; b. Ruimere gebruiksmogelijkheden van de orangerie	a. In principe medewerking verlenen b. Geen medewerking verlenen
10.	18/06/24	Gestelstraat 3/3a, Helvoirt	Verduidelijking van collegebesluit op 16 april 2024	Aangepast besluit: -Een recreatiewoning uit te sluiten; -Een bed & breakfast (incl. keuken) toe te staan binnen de bestaande bijgebouwen of het nieuw op te richten bijgebouw.
11.	02/07/24	Heiweg 20, Vught	Toevoegen van één woning op het perceel	In principe medewerking verlenen
12.	02/07/24	Acacialaan ong. (tegenover nr. 8)	Realisatie van woningen op het perceel	Geen medewerking verlenen
13.	02/07/24	ProRail (locatie n.t.b.)	Plaatsen van een communicatiemast in Helvoirt	In principe medewerking verlenen waarbij locatie 3 als voorkeursvariant is uitgesproken

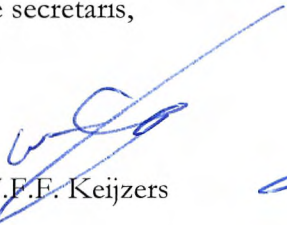
*Behorende bij principeverzoek Molenstraat 22, punt 1

Medewerking verlenen aan het verzoek om:

- a) Tijdelijk af te wijken van de regels van het omgevingsplan en opslagruimte in de bestaande bedrijfsbebouwing voor 10 jaar;
- b) Het varkensbedrijf te extensiveren;
- c) De bestaande nevenactiviteiten te blijven ontplooien;
- d) Nieuwe nevenactiviteiten te kunnen ontplooien

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris,

de burgemeester,



W.F.F. Keijzers



R.J. van de Mortel