

't Schoutenhuis

Koninklijk rentmeesterskantoor

GEMEENTE VUGHT

Gemeente Vught
T.a.v. de Gemeenteraad
Secr. Van Rooijstraat 1
5261 EP VUGHT

Zaak:

ontv.: 13 SEP. 2022

Post in nr.:


't Schoutenhuis b.v.

Postbus 13
3930 EA Woudenberg
Voorstraat 12
3931 HD Woudenberg

033 - 286 11 66
info@schoutenhuisbv.nl
www.schoutenhuisbv.nl

Datum : 12 september 2022
Ref. : Beukenhorst
Betreft : concept-visie 'Wonen in het buitengebied'

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Landgoed Beukenhorst heeft kennis genomen van de concept-visie 'Wonen in het buitengebied', zoals op 18 juni 2020 openbaar gemaakt. In deze visie zijn de gronden gelegen in Vught-Zuid (zoekgebied 9, Vught Zuid-Oost) aangewezen als uitleggebied voor het realiseren van meerdere woningen.

Landgoed Beukenhorst zal te rade gaan of deze ontwikkeling past binnen de bestaande landgoedvisie. Maar op voorhand kan reeds gemeld worden dat Landgoed Beukenhorst als grondeigenaar en buurman geen voorstander is van grote woonwijken, maar altijd een natuurlijke buffer wenst te behouden tussen het bestaande landgoed en de bebouwde kom.

Al met al heeft Landgoed Beukenhorst derhalve zijn bedenkingen over de mogelijke aanwijzing tot uitleggebied. Maar er zijn ook wel aanknopingspunten om in gezamenlijk overleg met gemeente, omwonenden en grondeigenaren tot een voor allen acceptabel plan te komen. Daarbij heeft landgoed Beukenhorst een lange termijn visie, zodat realisatie pas op de middellange of lange termijn wenselijk wordt geacht.

Uiteraard kan dit standpunt van Landgoed Beukenhorst in een gesprek nader worden toegelicht.

Met vriendelijke groet,



rentmeester