



Motie

‘Middeldure huurwoningen Rozenoord’

Betreft: agendapunt 7.2 Vaststellen bestemmingsplan Rozenoord

De raad van de gemeente Vught bijeen in de raadsvergadering op donderdag 11 februari 2021,

Gelezen:

- Het coalitieakkoord ‘een nieuw start’. Deze geeft aan dat er behoefte is aan het realiseren van middeldure huurwoningen om zo doorstroming te stand te brengen.

Overwegende dat:

- Er een groot tekort is aan middeldure huurwoningen in de prijscategorie 728,00 euro per maand tot maximaal 1000,00 euro per maand;
- Uit technische vragen aan het college blijkt dat de exploitant heeft aangegeven de 34 huurappartementen en grondgebonden woning te verkopen aan een belegger;
- In de koop- en realisatieovereenkomst tussen de gemeente Vught en Dura Vermeer Bouw Zuid bv is vastgelegd om in overleg met de Charlotte van Beuningenstichting bij de huurwoningen huurders van de stichting voorrang te verlenen.

Roept het college op:

1. Toe te zien dat ondanks de verkoop van de huurwoningen aan een belegger, de exploitant de afspraken uit de realisatieovereenkomst nakomt.
2. Ingeschreven woningzoekenden bij de Charlotte van Beuningenstichting uit de gemeente Vught voorrang te geven bij de toewijzing van de 35 huurwoningen en het inzichtelijk te maken hoe de toewijzing van deze huurwoningen tot stand is gekomen.

3. Het, in overleg met de belegger, zo spoedig mogelijk openbaar maken van de kale huurprijs van de 34 appartementen en 1 grondgebonden woning.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van,

Gemeentebelan	PvdA-
genA.L. van	GroenLinks
Woesik	N.C. de Lange

(in te vullen door de griffie)

Besluit van de raad van Vught

van:

Aangenomen/verworpen

Stemverhouding met	stemmen
	voor:
	stemmen
	tegen: