

Formulier grondverzet – Regio Noordoost-Brabant

Dit formulier is bedoeld om inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocaties (ontgravings- en toepassingslocatie). Het formulier vereenvoudigt en vermindert de administratieve lasten bij het gebruik van de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel voor de kwaliteit van de te ontgraven grond en het toepassen van grond.

Als uit dit formulier geen verdachtmakingen voor de bodemkwaliteit volgen, mag de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel voor de vrijkomende en toe te passen partij worden gebruikt. Als een locatie verdacht is van bodemverontreiniging, is aanvullende informatie nodig voor grondverzet en is informatie van de bodemkwaliteitskaarten (de ontgravings- en de toepassingskaarten) niet zonder meer toereikend om de bodemkwaliteit te bepalen.

Geadviseerd wordt het historisch onderzoek te laten uitvoeren door een bedrijf dat erkend is voor het BRL 2000 - protocol 2001.

Op dit (gemeentelijke) formulier voor historische informatie kunt u, naast algemene gegevens, de historische gegevens vermelden van de ontgravingslocatie en vervolgens van de toepassingslocatie.

Ontgravingslocatie

Adres:

.....

X-coördinaat:

Y-coördinaat:

Toepassingslocatie

Adres:

.....

X-coördinaat:

Y-coördinaat:

HERKOMSTLOCATIE		
H1	Adres (straatnaam)	
	Plaats	
	Kadastrale gegevens	Gemeente: Nummer: Sectie:
H2	Is de bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de ontgravingslocatie nog geldig? Motiveer het antwoord. <i>Een bodemkwaliteitskaart is 5 jaar geldig</i>	☐ Nee, dan geen vrij grondverzet ☐ Ja <u>Motiveer antwoord:</u> <u>Kenmerk bodemkwaliteitskaart:</u>
H3	Valt het ontgravingsprofiel volledig binnen de afbakening van de bodemkwaliteitskaart (horizontaal en verticaal vlak)? Motiveer het antwoord.	☐ Ja ☐ Nee, bodemkwaliteitskaart niet van toepassing <u>Motiveer antwoord:</u>
H4	Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de ontgravingslocatie en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?	<u>Bovengrond:</u> ☐ Achtergrondwaarde (AW2000) of landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie <u>Ondergrond:</u> ☐ Achtergrondwaarde (AW2000) of landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie
H5	Is de PFAS-bodemkwaliteitskaart nog geldig ter plaatse van de ontgravingslocatie? Motiveer het antwoord. <i>Een bodemkwaliteitskaart is 5 jaar geldig</i>	☐ Nee, dan geen vrij grondverzet ☐ Ja <u>Motiveer antwoord:</u> <u>Kenmerk PFAS bodemkwaliteitskaart:</u>
H6	Valt het ontgravingsprofiel volledig binnen de afbakening van de PFAS bodemkwaliteitskaart (horizontaal en verticaal vlak)? Motiveer het antwoord.	☐ Ja ☐ Nee, bodemkwaliteitskaart niet van toepassing <u>Motiveer antwoord:</u>
H7	Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de PFAS bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de ontgravingslocatie en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?	<u>Bovengrond:</u> ☐ Landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie <u>Ondergrond:</u> ☐ Landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie

H8	Is de bodem van de ontgravingslocatie asbestverdacht? <i>Zijn er opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig of gesloopt of is er in het verleden asbesthoudend materiaal aanwezig geweest?</i> <i>Is er asbestverdacht materiaal aanwezig op het maaiveld of in de bodem?</i>	☐ Nee ☐ Ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ Onbekend
H9	Is het op basis van (bedrijfsmatige) activiteiten, ontgraving of ongewoon voorval aannemelijk dat de bodemkwaliteit ter plaatse van de ontgravingslocatie is veranderd sinds het vaststellen of actualiseren van de bodemkwaliteitskaart? <i>Is er op de locatie een bedrijf gevestigd (geweest)?</i> <i>Hebben er calamiteiten, morsingen of lekkages van vloeistoffen plaats gevonden?</i>	☐ Ja ☐ Nee ☐ Onbekend <u>Motiveer antwoord:</u>
H10	Zijn puntbronnen aanwezig of is ernstige bodemverontreiniging te verwachten binnen het ontgravingsprofiel? Licht het antwoord toe. <i>Is/zijn er op de locatie gedempte sloten aanwezig?</i> <i>Zijn er op de locatie opslagtanks en/of leidingen voor vloeibare brandstof aanwezig (geweest)?</i> <i>Is de locatie in het verleden opgehoogd?</i>	☐ Ja ☐ Nee ☐ Onbekend <u>Motiveer antwoord:</u>
H11	Vinden er op naastgelegen percelen activiteiten plaats (of hebben plaatsgevonden) die tot bodemverontreiniging op de locatie kunnen leiden?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ☐ Onbekend
H12	Is de herkomstlocatie verdacht op het voorkomen van PFAS?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ☐ Onbekend
H13	Is op de herkomstlocatie sprake van een geval van bodemverontreiniging Wbb waarvoor de provincie of de gemeente 's-Hertogenbosch het bevoegd gezag is/was?	☐ Geen Wbb locatie (of niet-ernstig) ☐ Wbb locatie (ernstig), Wbb-code: NB ☐ Onbekend
H14	Is op de herkomstlocatie bodemonderzoek (conform de NEN 5740) verricht en/of is dit onderzoek recenter dan 5 jaar?	☐ Nee ☐ Ja, kenmerk ☐ Onbekend
H15	Is er op de herkomstlocatie sprake van een verharding of verhardingslaag?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ○ Tegels/klinkers/beton; ○ Asfalt; ○ Puin/slakken; ○ Anders
H16	Is er op de herkomstlocatie sprake van bodemvreemd materiaal in de bodem aanwezig?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ○ Puin/baksteen ○ Koolas ○ Slakken ○ Plastic, piepschuim ○ Anders Geschat % bijmengingen (gewicht)

H17	Terreinverkenning op ontgravingslocatie uitgevoerd? <i>Kan ook digitaal als deze informatie voldoende recent (< 1 jaar) is en een voldoende dekkend beeld geeft van de locatie.</i> Terreinverkenning niet verplicht als: • Geen activiteiten/bronnen van bodemverontreiniging aanwezig zijn; of • De onderzoekslocatie volledig is verhard met een aaneengesloten verharding of elementenverharding (beton, betonplaten, klinkers, asfalt, tegels, enz.) Een terreinverkenning kan worden uitgesteld tot de daadwerkelijke start van de activiteit. Op het moment dat een afwijkende situatie wordt aangetroffen zal de uitkomst van het vooronderzoek heroverwogen moeten worden.	☐ Nee ☐ Nog niet, wordt uitgesteld tot de start van de activiteit (bij aantreffen afwijkende situatie wordt uitkomst vooronderzoek heroverwogen) ☐ Ja Zo ja: Terreinverkenning heeft plaatsgevonden: ☐ Fysiek, op [datum] ☐ Digitaal via Google Maps/ Bing Maps, kaartgegevens [jaartal foto] ☐ Digitaal via Google Streeview/ Cyclomedia, kaartgegevens, obliekfoto's [opnamedatum] Bijzonderheden?
TOEPASSINGSLOCATIE		
T1	Adres (straatnaam)	
	Plaats	
	Kadastrale gegevens	Gemeente: Nummer: Sectie:
T2	Is de bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de toepassingslocatie nog geldig? Motiveer het antwoord. <i>Een bodemkwaliteitskaart is 5 jaar geldig</i>	☐ Nee, dan geen vrij grondverzet ☐ Ja <u>Motiveer antwoord:</u> <u>Kenmerk bodemkwaliteitskaart:</u>
T3	Valt het toepassingsgebied volledig binnen de afbakening van de bodemkwaliteitskaart (horizontaal en verticaal vlak)? Motiveer het antwoord.	☐ Ja ☐ Nee, bodemkwaliteitskaart niet van toepassing <u>Motiveer antwoord:</u>

T4	Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de toepassingslocatie en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?	<u>Bovengrond:</u> ☐ Achtergrondwaarde (AW2000) of landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie <u>Ondergrond:</u> ☐ Achtergrondwaarde (AW2000) of landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie
T5	Is de PFAS-bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de toepassingslocatie nog geldig? Motiveer het antwoord. <i>Een bodemkwaliteitskaart is 5 jaar geldig</i>	☐ Nee, dan geen vrij grondverzet ☐ Ja <u>Motiveer antwoord:</u> <u>Kenmerk PFAS bodemkwaliteitskaart:</u>
T6	Valt de toepassingslocatie volledig binnen de afbakening van de PFAS bodemkwaliteitskaart (horizontaal en verticaal vlak)? Motiveer het antwoord.	☐ Ja ☐ Nee, bodemkwaliteitskaart niet van toepassing <u>Motiveer antwoord:</u>
T7	Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de PFAS bodemkwaliteitskaart ter plaatse van de toepassingslocatie en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?	<u>Bovengrond:</u> ☐ Landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie <u>Ondergrond:</u> ☐ Landbouw/natuur ☐ Wonen ☐ Industrie
T8	Is de bodem van de toepassingslocatie asbestverdacht? <i>Zijn er opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig of gesloopt of is er in het verleden asbesthoudend materiaal aanwezig geweest?</i> <i>Is er asbestverdacht materiaal aanwezig op het maaiveld of in de bodem?</i>	☐ Nee ☐ Ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ Onbekend
T9	Is het op basis van (bedrijfsmatige) activiteiten, ontgraving of ongewoon voorval aannemelijk dat de bodemkwaliteit ter plaatse van de toepassingslocatie is veranderd sinds het vaststellen of actualiseren van de bodemkwaliteitskaart? <i>Is er op de locatie een bedrijf gevestigd (geweest)?</i> <i>Hebben er calamiteiten, morsingen of lekkages van vloeistoffen plaats gevonden?</i>	☐ Ja ☐ Nee ☐ Onbekend <u>Motiveer antwoord:</u>
T10	Zijn puntbronnen aanwezig of is ernstige bodemverontreiniging te verwachten ter plaatse van de toepassingslocatie? Licht het antwoord toe. <i>Is/zijn er op de locatie gedempte sloten aanwezig?</i> <i>Zijn er op de locatie opslagtanks en/of leidingen voor vloeibare brandstof aanwezig (geweest)?</i> <i>Is de locatie in het verleden opgehoogd?</i>	☐ Ja ☐ Nee ☐ Onbekend <u>Motiveer antwoord:</u>

T11	Vinden er op naastgelegen percelen activiteiten plaats (of hebben plaatsgevonden) die tot bodemverontreiniging op de locatie kunnen leiden?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ☐ Onbekend
T12	Is de toepassingslocatie verdacht op het voorkomen van PFAS?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ☐ Onbekend
T13	Is op de toepassingslocatie sprake van een geval van bodemverontreiniging Wbb waarvoor de provincie of de gemeente 's-Hertogenbosch het bevoegd gezag is/was?	☐ Geen Wbb locatie (of niet-ernstig) ☐ Wbb locatie (ernstig), Wbb-code: NB ☐ Onbekend
T14	Is op de toepassingslocatie bodemonderzoek (conform de NEN 5740) verricht en/of is dit onderzoek recenter dan 5 jaar?	☐ Nee ☐ Ja, kenmerk ☐ Onbekend
T15	Is er op de toepassingslocatie sprake van een verharding of verhardingslaag?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ○ Tegels/klinkers/beton; ○ Asphalt; ○ Puin/slakken; ○ Anders
T16	Is er op de toepassingslocatie sprake van bodemvreemd materiaal in de bodem aanwezig?	☐ Nee ☐ Ja, namelijk ○ Puin/baksteen ○ Koolas ○ Slakken ○ Plastic, piepschuim ○ Anders Geschat % bijmengingen (gewicht)
T17	Terreinverkenning op toepassingslocatie uitgevoerd? <i>Kan ook digitaal als deze informatie voldoende recent (< 1 jaar) is en een voldoende dekkend beeld geeft van de locatie.</i> Terreinverkenning niet verplicht als: • Geen activiteiten/bronnen van bodemverontreiniging aanwezig zijn; of • De onderzoekslocatie volledig is verhard met een aaneengesloten verharding of elementenverharding (beton, betonplaten, klinkers, asfalt, tegels, enz.) Een terreinverkenning kan worden uitgesteld tot de daadwerkelijke start van de activiteit. Op het moment dat een afwijkende situatie wordt aangetroffen zal de uitkomst van het vooronderzoek heroverwogen moeten worden.	☐ Nee ☐ Nog niet, wordt uitgesteld tot de start van de activiteit (bij aantreffen afwijkende situatie wordt uitkomst vooronderzoek heroverwogen) ☐ Ja Zo ja: Terreinverkenning heeft plaatsgevonden: ☐ Fysiek, op [datum] ☐ Digitaal via Google Maps/ Bing Maps, kaartgegevens [jaartal foto] ☐ Digitaal via Google Streeview/ Cyclomedia, kaartgegevens, obliekfoto's [opnamedatum] Bijzonderheden?

		
--	--	----------------

Kan de bodemkwaliteitskaart als basis dienen voor een milieuverklaring bodemkwaliteit voor de vrijkomende grond binnen het beheergebied of is bodemonderzoek noodzakelijk? Motiveer het antwoord.

De bodemkwaliteitskaart mag niet als basis dienen voor een milieuhygiënische verklaring voor vrijkomende grond of ontvangende bodem als:

- Het ontgravingsprofiel en/of toepassingsgebied niet geheel binnen het beheergebied van een vastgestelde bodemkwaliteitskaart vallen/valt;
- Er sprake is van een puntbron en/of geval van ernstige bodemverontreiniging, of mogelijk verdachte deellocaties;
- Er een reden is te verwachten dat de bodemkwaliteit veranderd kan zijn sinds het vaststellen van de bodemkwaliteitskaart.

Motivatie en eventuele opmerking(en)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Bronvermelding

Welke bronnen heeft u geraadpleegd om de vragen in dit formulier te beantwoorden? Ook als een geraadpleegde bron geen informatie heeft opgeleverd, moet u dit aangeven.

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Bijvoegen: tekening met afbakening onderzoekslocaties (de ontgravingslocatie en de toepassingslocatie), verdachte locaties en eventuele bodemonderzoeken

Ondertekening

Aldus naar waarheid ingevuld:

Bedrijfsnaam:

.....

Naam:

.....

Plaats

.....

Datum:

.....

Handtekening:

NB

Wordt tijdens de grondwerkzaamheden asbestverdacht materiaal waargenomen, dan worden de werkzaamheden door de uitvoerder gestaakt en meldt hij dit direct aan de gemeente of omgevingsdienst. Veelal volgt dan een verkennend bodemonderzoek naar asbest in grond. Dit geldt ook voor overige bijmengingen en afwijkingen zoals kleur en geur die op een bodemverontreiniging wijzen.

Wordt in de toe te passen grond meer dan het toegestane percentage bodemvreemd materiaal vastgesteld, zie hiervoor het Besluit bodemkwaliteit en de Nota bodembeheer, of wordt asbest of een andere niet verwachte mogelijke bodemverontreiniging aangetroffen, dan wordt dit direct gemeld bij de gemeente of omgevingsdienst.