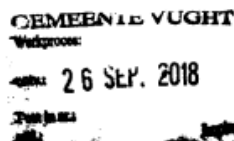


Aan de Gemeente Vught
t.a.v. Burgemeester en Wethouders
Secr. Van Rooijstraat 1
5261 EP VUGHT



Inzake : Bouwplannen Van Rijkgevorselstraat/Esschestraat
Uw kenmerk : Z14-060088/UIT18-269454

Vught, 23 september 2018

Geacht College van B&W,

Met deze brief wil ik bezwaar indienen tegen de bouwplannen van 4 woningen aan de Esschestraat op de huidige parkeerplaats, waar voorheen een boerderijtje heeft gestaan.

Ik woon sinds de bouw van mijn woning in 1955 in de Esschestraat op nummer 64, recht tegenover de huidige parkeerplaats. Al die jaren heb ik van een vrij uitzicht genoten richting Van Rijkgevorselstraat. Dit uitzicht zal met uw plannen gaan verdwijnen en daar ben ik niet gelukkig mee.

Daarnaast maak ik mij ernstig zorgen over het parkeerprobleem dat hierdoor zal ontstaan. Tegenwoordig heeft een gezin vaak 2 of meer auto's. Wanneer er 4 woningen bijkomen en het parkeerterrein verdwijnt, zal er zeker een schrijnend tekort komen aan parkeerplaatsen. Niet zo zeer overdag, maar zeker wel in de avond/nachten en in de weekenden wanneer iedereen thuis is. We zien nu al dat alle plaatsen langs de weg op die tijden bezet zijn. Wanneer ik bezoek heb, parkeren zij altijd op de parkeerplaats tegenover mijn huis. Ook de overburen hebben meerdere auto's waarvan er altijd één of meerdere daar staan. Wanneer er dan ook nog 4 woningen op deze locatie komen te staan, met voor elke nieuwe woning 1,5 tot 2 auto's, zal er echt een parkeerprobleem gecreëerd worden en niet zoals het Klaverblad op 12 september jl. vermeldde, dat het parkeerprobleem in de directe omgeving kan worden opgelost. De gemiddelde parkeernorm heb ik kunnen lezen is rond de 1,6 voor de bebouwde kom in Vught.

In het stukje Esschestraat tussen de Karel Doormanstraat/Van Rijkgevorselstraat hebben we straks 11 woningen en 6 openbare parkeerplaatsen langs de weg. Drie van de 11 woningen hebben een oprit waar men 1 auto kwijt kan. Wanneer men de 11 woningen x1,6 parkeerplaats rekent, komen we uit op 17,6 parkeerplaatsen in dit stuk. Daar gaan 3 parkeerplaatsen van af i.v.m. de opritten, dan houdt men 14,6 parkeerplaatsen over. Min de 6 die al langs het fietspad liggen: Komt men toch nog ruim 8 plaatsen te kort.

Hoe wil de gemeente dit gaan oplossen?

Graag word ik op de hoogte gesteld en gehouden van de komende bouwplannen op de parkeerplaats tegenover mijn huis.

Vriendelijke groet,