

Gemeente Vught
T.a.v. College van burgemeester en wethouders
En
Alle leden van de gemeenteraad,
p/a Secr. Van Rooijstraat 1
5261 EP VUGHT

Vught, 28 januari 2019

Betreft: Bezwaren VKA+ variant N65

Geacht college,
Geachte leden van de Raad,

Graag vragen wij uw aandacht voor de vele knelpunten in het buitengebied van Vught ten aanzien van de nieuwe (VKA+) variant van de N65. Als aanwonende ondernemers worden onze bedrijven onevenredig hard geraakt door de nieuwe plannen.

Het is onaanvaardbaar dat niet meer rekening wordt gehouden met onze bedrijven. Temeer daar onze bedrijven al vele tientallen jaren bestaan, enkele zelfs al meer dan 114, 100 en 60 jaar.

Het bestaansrecht van onze bedrijven komt ernstig onder druk te staan indien geen rekening wordt gehouden met de goede bereikbaarheid ervan.

Uw aandacht wordt gevraagd voor de navolgende bedrijven:

Restaurant In 't Groene Woud, Ton Pijnenburg, 20 vaste medewerkers, 50 ambulant personeel en honderden gasten per week)

Aannemersbedrijf Peijnenburg Vught BV (Coen Peijnenburg, 20 medewerkers en ambulant personeel en ca. 60.000 verkeersbewegingen per jaar, klanten, personeel, leveranciers)

Hotel de Kruishoeve (Ton Pennings, medewerkers en ruim 40 kamers)

Dierenpension Grancyhoeve (Fam. Maas)

Maar er zijn nog diverse grote en middelgrote agrarische bedrijven gevestigd aan en nabij de Kruishoeveweg.

Niet nakomen van gedane toezeggingen

Met de komst van de VKA+ variant zijn alle beloften en toezeggingen die bij herhaling aan ons zijn gedaan vanuit gemeente, provincie en rijk gedurende ca. 35 jaar tijd in één keer en binnen een maand van tafel geveegd. Al vele jaren is door vele bestuurders verkondigd en verzekerd dat er een VRI installatie zou komen ter hoogte van restaurant In 't Groene Woud, waardoor op- en afrijden van de N65 vanuit beide richtingen zou zijn gewaarborgd.

Deze toezegging is in een keer geheel van tafel geveegd zonder enig overleg!

Het huidige plan voorziet slechts in een eenzijdige af- en oprit. Vanaf In 't Groene Woud / Kruishoeveweg kun je richting Vught de N65 niet meer op. Vanuit Helvoirt richting Vught kun je er ter plaatse niet meer af!

Daar komt dan bij dat niet wordt voorzien in een doorgaande parallelweg tussen Vught en Helvoirt aan de noordzijde van de N65.

Op deze ontwikkelingen kunnen wij als ondernemers niet anticiperen.

Het komt ons dan ook voor dat het college onze bedrijven niet serieus neemt of er zelfs maling aan heeft. In dat kader zouden we als bedrijven buiten de bebouwde kom graag hetzelfde behandeld willen worden als de bedrijven binnen de bebouwde kom.

Tijdens de gehouden informatieavonden in zowel Helvoirt als Vught, werd niet de gelegenheid gegeven om (kritische) vragen te stellen.

De wijziging in de plannen is een totale verrassing, die - bij realisatie - onze bedrijven voor grote problemen stelt. Geheel logisch dat wij daar aandacht voor vragen en onze vragen en kanttekeningen met u wensen te bespreken.

Het komt ons voor dat zowel de Provincie als het college denkt in onmogelijkheden. Wij willen u daarom graag wijzen op een aantal mogelijke aanpassingen in het plan waarmee onze bedrijven en het doorgaande verkeer wél gebaat zijn

Extra verkeersbewegingen op N65

De vlotte doorstroom van de N65 is leidend uitgangspunt bij het realiseren van de plannen. Het tegenovergestelde wordt bereikt met het voorliggende plan. Dit plan heeft een veel groter aantal verkeersbewegingen tot gevolg vanwege het gedwongen heen- en weer rijden van het lokale verkeer tussen Vught en Helvoirt op de N65.

Wat is het geval met het huidige plan?

Als mensen vanaf de Kruishoeveweg/restaurant In 't Groene Woud naar Vught willen, dienen zij eerst over de N65 naar Helvoirt te gaan, daar te draaien en vervolgens terug naar Vught te rijden. Vanaf Tilburg naar In 't Groene Woud of de Kruishoeveweg dienen mensen door te rijden naar Vught, daar dan te draaien om vervolgens via de N65 weer terug te rijden naar In 't Groene Woud of de Kruishoeveweg.

Al deze verkeersbewegingen zijn feitelijk extra en onnodig en belemmeren daarbij de doorstroming op de N65 **en belasten het milieu onnodig.**

De bereikbaarheid van onze bedrijven verslechterd bij uitvoering van deze plannen: met extra transporttijd en rijafstand tot gevolg en permanent extra kosten. Daardoor zullen onze bedrijven veel klandizie missen en schade lijden en dat terwijl we juist goed willen ondernemen.

Extra verkeersbewegingen in omgeving

Het ontbreken van een doorgaande parallelweg voor langzaam rijdend- en bestemmingsverkeer langs de noordzijde van de N65 heeft tot gevolg dat verkeer naar onze bedrijven alternatieve routes zal moeten volgen. Daardoor ontstaat er extra verkeer op binnenwegen van de dorpskernen van Cromvoirt en Helvoirt met zowel personen- als vrachtverkeer en zwaar en groot materieel.

Deze ontwikkeling zal de leefbaarheid van Cromvoirt en Helvoirt zondermeer ernstig aantasten. De reeds overbelaste wegen als: Loverensestraat (campings), St. Lambertusstraat, Pepereind, Boslaan (IJzeren Man, NMK Vught, PI), Oude Loonsebaan, Nieuwkuijkseweg en Torenstraat worden nog zwaarder belast.

Nu al ondervinden bewoners van de Torenstraat, Loverensestraat en de Boslaan veel hinder van groot materieel dat door de straat komt over aanwezige verkeersdrempels.

Een eerder verzoek tot uitbreiding van het hotel De Kruishoeve, zou niet mogelijk zijn vanwege de verhoging van het aantal verkeersbewegingen in Cromvoirt.

De te verwachten enorme stijging van de verkeersintensiteit met personenvervoer en groot materieel door het ontbreken van de noordelijke parallelweg zou nu geen enkel probleem zijn? Dat is zeer ongeloofwaardig. Ons inziens is er met dit effect geheel geen rekening gehouden en is er al helemaal geen onderzoek naar gedaan.

Wij hebben onze zorgen inmiddels ook geuit bij onder andere branche-organisaties o.a. ZLTO, Cumela en Koninklijke Horeca Nederland die te kennen hebben gegeven onze bezwaren te steunen. Dit houdt onder andere verband met het feit dat aan te leggen parallelwegen eveneens de verbinding zijn voor het langzaam rijdend verkeer tussen 's-Hertogenbosch en Tilburg voor alle loon-agrarische bedrijven uit de regio.

Ook MKB Vught deelt onze zorg en IDop Cromvoirt alsmede bewoners van de reeds eerder genoemde straatnamen.

Wij verzoeken uw college om inzicht te geven in het huidige aantal verkeersbewegingen op voornoemde binnenwegen.

Voorts verzoeken wij uw college onderzoek te laten verrichten naar de te verwachten extra verkeersbewegingen bij de realisatie van het voorliggende plan.

Oplossing: aanleg van een parallelweg langs gehele noordzijde van de N65 tussen Vught en Helvoirt

Als ondernemers zoeken we naar oplossingen voor problemen die zich voor doen. Zo ook hebben we ons beraden over een oplossing voor de bereikbaarheid van onze bedrijven.

De bereikbaarheid wordt o.i. aanmerkelijk verbeterd indien langs de gehele noordzijde van de N65 tussen Vught en Helvoirt een parallelweg wordt aangelegd bedoeld voor langzaam rijdend- en bestemmingsverkeer.

Daardoor kan het lokale verkeer gescheiden van het doorgaande verkeer via deze parallelweg (aan de noordzijde van de N65) onze bedrijven bereiken.

Alle aangrenzende percelen van burgers en boeren die in de nieuwe situatie niet meer bereikbaar zouden zijn, kunnen dan eveneens worden ontsloten en weer wel bij het betreffende perceel komen.

Voor de parallelweg (noordzijde N65) richting Helvoirt is op vele plaatsen al ruimte beschikbaar.

Aansluiting kan worden gevonden met de huidige busbaan (waar 6 keer per uur een bus rijdt) en op de huidige Oude Rijksweg, die kan uitkomen op de ovonde bij de kruising Torenstraat.

Daarbij merken wij op dat aan de zuidzijde (de kant van Haaren) ook een parallelweg uitkomt op de ovonde.

De parallelweg kan in Vught worden aangesloten op de parallelweg die ontstaat op de plaats waar de Vier Kolommen gevestigd was, danwel op de reeds bestaande wegenstructuur.

Wij verzoeken het college derhalve deze oplossing – de aanleg van een parallelweg aan de noordzijde N65 - mee te nemen in het plan, toe te passen en waar nodig nader uit te werken en aan te passen, zodat de bereikbaarheid van onze bedrijven (en woningen) op goede wijze geborgd kan blijven.

Openbaar vervoer

Momenteel hebben alle aanwonenden, bezoekers en medewerkers van Restaurant In 't Groene Woud, de hotelgasten en medewerkers van Hotel de Kruishoeve de mogelijkheid gebruik te maken van het openbaar vervoer via de bushalte bij In 't Groene Woud en Sparrendaal.

Met het aanleggen van de noordelijke parallelweg kan de bus – zowel in de richting Helvoirt als in de richting Vught - parallel rijden aan de N65 en blijft regulier gebruik van het openbaar vervoer mogelijk.

Zonder de noordelijke parallelweg is in- en uitstappen vanuit Helvoirt richting Vught niet mogelijk!

Het huidige plan voorziet immers niet in een mogelijkheid om vanaf de Kruishoeveweg / In 't Groene Woud te voet de N65 over te steken op een veilige en verantwoorde wijze.

Tunnel/viaduct

Door de weg op te schalen naar een zgn. “regionale stroomweg” en als gevolg van het wegvallen van de stoplichten bij de Boslaan in Vught en de Torenstraat in Helvoirt, is de snelheidslimiet van de N65 naar 80km/h gegaan. Dát is de hoofdreden waardoor de eerder en bij herhaling toegezegde VRI ons is ontnomen.

Het is voor ons onaanvaardbaar en niet te verkroppen dat er geen enkel alternatief is geboden om alsnog ter plaatse de N65 over te kunnen steken. Deze oversteekmogelijkheid is van uitermate groot

belang voor alle aanwonenden, belanghebbende bedrijven, onze klanten, gasten, medewerkers en bezoekers.

Een substantieel deel van de bezoekers van restaurant In 't Groene Woud zijn passanten komende uit de richting van Tilburg en op weg richting Vught en verder. Volgens het huidige plan moeten deze mensen het restaurant voortaan eerst geheel voorbij rijden, draaien in Vught en vervolgens terugrijden over de N65 en afslaan bij het restaurant. Na het bezoek dient men (bezoekers, gasten en personeel) eerst weer naar Helvoirt te rijden, wederom in Helvoirt draaien om vervolgens hun weg richting Vught en verder te kunnen vervolgen. Dergelijke onlogische en verwarrende routes zijn funest voor het bezoek. Er bestaat een reële verwachting dat een groot deel van deze bezoekers zullen gaan afhaken en doorrijden, met alle schadelijke gevolgen voor het bedrijf van dien.

Vele jaren zijn er op constructieve wijze uitvoerige gesprekken gevoerd met uw gemeente, RWS en andere officials over het aanleggen van parallelwegen met een parkeerplaats aan de zuidzijde van de N65 tegenover restaurant In 't Groene Woud. Dit heeft geresulteerd in een bij herhaling toegezegde plaatsing van een VRI met passende opstelplaatsen, waardoor zowel vanaf Helvoirt als vanaf Vught restaurant In 't Groene Woud en de Kruishoeveweg bereikbaar zouden zijn en blijven. In dat licht is het onheus en onacceptabel dat in het huidige plan geen alternatieven worden geboden.

Gemotoriseerd verkeer wordt gedwongen voorbij te rijden en extra kilometers te maken, maar fietsers worden totaal ontmoedigd het restaurant te bezoeken. Het restaurant is voor fietsers vanaf de zuidzijde van de N65 niet meer bereikbaar. Het geplande fietspad over het ecoduct is onvindbaar en onbereikbaar vanaf de snelfietsroute.

In dat verband is het dan ook noodzakelijk dat een tunnel/viaduct wordt aangelegd voor weggebruikers van de N65 vanaf de noordzijde van de N65 naar de zuidzijde en vice versa waarvan tevens fietsers en voetgangers gebruik kunnen maken.

Deze verbinding is van essentieel belang voor de levensvatbaarheid van het restaurant en bedrijven aan de Kruishoeveweg.

Wij verzoeken uw college de plannen zodanig te wijzigen dat deze voorzieningen: een tunnel/viaduct voor weggebruikers, fietsers en voetgangers, worden opgenomen in de plannen voor de reconstructie van de N65.

Schaderisico

Mochten de huidige plannen ongewijzigd doorgang vinden, zal dit tot een ernstige schade en waardevermindering van alle betrokken bedrijven leiden.

Mogelijk overname- en uitbreidingsperspectieven, waar diverse bedrijven momenteel mee van doen hebben, zijn nu al onder druk komen te staan.

Potentiële (overname)kandidaten en compagnons wachten thans de ontwikkelingen rondom de N65 verder af omdat zij grote risico's zien in overname, opvolging of uitbreiding van een bedrijf waarvan de bereikbaarheid drastisch gewijzigd gaat worden. Zeker bij bedrijven die voor succes en continuïteit sterk afhankelijk zijn van een goede bereikbaarheid.

Uiteraard hopen wij door middel van de voorgestelde aanpassingen op een goede oplossing voor onze problematiek.

Mochten onze inspanningen niet beloond worden, zullen we echter niet aarzelen om vergoeding van alle schade te vorderen.

Ten slotte

De meer dan 200.000 / 300.000 verkeersbewegingen per jaar rondom onze bedrijven (klanten, leveranciers, personeel) exclusief aanwonenden en overige verkeersstromen mogen niet genegeerd worden en verdienen een passende oplossing.

Het moge duidelijk zijn dat onze wens om een goede parallelweg aan te leggen tussen de Boslaan in Vught en de Torenstraat in Helvoirt en de aanleg van een viaduct/tunnel ter hoogte van In 't Groene Woud/Kruishoeveweg, niet zonder reden is.

Wij zijn ons bewust van de enorme financiële bijdrage van Vught voor de ontwikkeling van de N65 die enkel en alleen een betere doorstroming van het verkeer beoogt maar voorbij gaat aan bedrijvigheid en aanwonenden. Daarvoor kan een dergelijke omvangrijke bijdrage toch niet bedoeld zijn. Deze zou in eerste instantie gericht moeten zijn op behoud en leefbaarheid van de Vughtse bewoners en bedrijven.

De leefbaarheid van (bedrijvig) Vught waarover tot december vorig jaar werd gesproken, is niet langer leidend.

Wij kunnen het ons echter niet veroorloven ons hierbij neer te leggen en zullen derhalve alles doen wat in ons vermogen ligt om deze plannen zodanig aan te laten passen dat de bereikbaarheid van onze bedrijven voor de toekomst wordt gewaarborgd.

Wij rekenen daarbij op uw begrip en uw inzet om onze verzoeken in te willigen.

Met vriendelijke groet,

Coen Peijnenburg

Peijnenburg Vught BV

Peijnenburg Vught Cultuurtechniek BV



Kruishoeveweg 1
5263 NM VUGHT
T: 0411 64 13 14
E: info@peijnenburgvught.nl
W: www.peijnenburgvught.nl

Ton Pijnenburg

Restaurant In 't Groene Woud



Ton Pennings

Hotel de Kruishoeve

