

Besluit B&W gemeente Vught

Onderwerp	Concept huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijs 2027
Afdeling	LM
Zaaknummer	Z26 - 306135
Documentnummer	BW/26 - 769684
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	J.H.L. Den Otter
Datum vergadering	6 juli 2026

Toelichting besluit

Voorstel	1. In te stemmen met het concept huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijshuisvesting 2027; 2. In te stemmen met het concept bekostigingsplafond 2027 van € 661.327,60,- (prijspeil 2026).
Besluit	Conform.
Eerdere besluitvorming	- 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2023 gemeente Vught', Raad (26 oktober 2023).

Inleiding	De gemeente Vught heeft een wettelijke zorgplicht voor de huisvesting van het primair en (voortgezet) speciaal onderwijs. Jaarlijks kunnen schoolbesturen op grond van de <i>Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2023</i> (hierna: verordening) een aanvraag indienen voor huisvestingsvoorzieningen, zoals eerste inrichting met onderwijsleerpakketten en meubilair, uitbreiding van een schoolgebouw en overige voorzieningen. Voor het jaar 2027 hebben schoolbesturen aanvragen ingediend voor huisvestingsvoorzieningen. Het college beoordeelt deze aanvragen en plaatst deze op het <i>concept huisvestingsprogramma</i> (toegekend) of het concept - overzicht (afgewezen dan wel aangehouden). Het <i>concept huisvestingsprogramma 2027</i> bestaat uit twee aanvragen voor eerste inrichting met onderwijsleerpakketten en meubilair en één voorwaardelijke aanvraag voor uitbreiding.
Beoogd effect	Voldoen aan de wettelijke verplichtingen op grond van de wet- en regelgeving voor onderwijshuisvesting.
Argumenten	<i>1.1 Vaststelling van het concept programma en overzicht is een wettelijke taak.</i> Het vaststellen van het <i>huisvestingsprogramma</i> en -overzicht <i>onderwijshuisvesting</i> is een wettelijke taak voor gemeenten, vastgelegd in de <i>Wet op primair onderwijs</i> (Wpo) en nader uitgewerkt in de verordening. De verordening geldt als toetsingskader voor de beoordeling van aanvragen. De aanvragen die voldoen worden opgenomen op het <i>huisvestingsprogramma</i> en de overige op het overzicht. Met het <i>huisvestingsprogramma</i> geeft de gemeente invulling aan haar verantwoordelijkheid voor de onderwijshuisvesting. Het college dient uiterlijk 31 december het definitieve programma en overzicht vast te stellen. Voorafgaand hieraan wordt een concept vastgesteld door het college. <i>1.2 Het concept programma 2027 sluit aan bij de actuele behoefte.</i> Op basis van de ingediende en beoordeelde aanvragen zijn de volgende voorzieningen opgenomen op het concept huisvestingsprogramma 2027:

- Stichting Zuiderbos - Zuiderbos - vergoeding eerste inrichting en onderwijsleerpakketten en meubilair - € 78.678,-
- Stichting Talents - Leydraad - vergoeding eerste inrichting en onderwijsleerpakketten en meubilair - € 12.957,-
- Stichting Talents - Leydraad - uitbreiding - € 569.692,60

2.1 Vaststelling van het bekostigingsplafond is een wettelijke taak.

Op grond van de verordening is het college verplicht jaarlijks een bekostigingsplafond vast te stellen. Dit betreft het bedrag dat beschikbaar is voor het bekostigen van de voorzieningen onderwijshuisvesting.

2.2 Het concept bekostigingsplafond is toereikend en realistisch.

Het voorgestelde concept bekostigingsplafond bedraagt € 661.327,60,- (prijspeil 2026) en is gelijk aan het totaal van de te honoreren aanvragen in het *concept huisvestingsprogramma 2027*.

2.3 Normbedragen worden op een later moment vastgesteld.

Op grond van de verordening worden de normbedragen jaarlijks geïndexeerd. De normbedragen voor 2027 zijn op dit moment nog niet beschikbaar en worden vastgesteld zodra de VNG-index bekend is. De bedragen in dit *concept huisvestingsprogramma* zijn gebaseerd op het prijspeil 2026.

Kanttekeningen

1.1 Definitieve uitbreiding Leydraad is nog onzeker.

De uitbreiding van basisschool Leydraad is afhankelijk van de leerlingentelling op 1 oktober 2026, maar wordt desondanks alvast opgenomen op het *concept huisvestingsprogramma 2027*. De uitbreidingsvraag wordt conform het *Integraal Huisvestingsplan Onderwijs en opvang (IHP)* pas definitief beoordeeld bij het *definitief huisvestingsprogramma 2027*. De verwachting is echter dat de school op basis van de ontwikkeling van het leerlingenaantal recht heeft op uitbreiding. Om te voorkomen dat vertraging ontstaat in de realisatie, worden reeds verkennende gesprekken gevoerd met het schoolbestuur en worden voorbereidende werkzaamheden zoveel mogelijk opgestart. Doel hiervan is om, indien de noodzaak na de leerlingentelling wordt bevestigd, geen achterstand op te lopen en tijdig aan te kunnen sluiten bij de kredietaanvraag die in het eerste kwartaal aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. Verwachte start bouw staat gepland in 2027.

1.2 Hogere kosten dan opgenomen in de Programmabegroting.

In het IHP is voor uitbreiding een indicatieve investering opgenomen van € 302.000,- (prijspeil 2025). De in dit concept huisvestingsprogramma opgenomen kosten voor de uitbreiding bedragen € 569.692,60. Het verschil van € 267.692,60 wordt meegenomen in de *Programmabegroting 2027*. Het verschil ontstaat doordat het aantal leerlingen van de Leydraad sterker gestegen is dan verwacht op basis van de laatste leerlingenprognoses. Het IHP gaat uit van het verwachte aantal leerlingen in 2021. Dit betreft 126 leerlingen.

1.3 Raad besluit over beschikbaarstelling middelen.

Het college stelt het (concept) programma vast, maar de gemeenteraad beslist bij het definitieve programma over het beschikbaar stellen van de benodigde financiële middelen. Indien de raad geen middelen beschikbaar stelt, kan dit gevolgen hebben voor de uitvoering van de wettelijke zorgplicht.

Participatie

Overleg met schoolbesturen vindt plaats conform de verordening. Gemeente en schoolbesturen voeren periodiek overleg over onderwijshuisvesting. Daarnaast is er bilateraal contact over de ingediende aanvragen. Op 3 mei 2026 zijn de schoolbesturen geïnformeerd over het *concept huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijshuisvesting 2027* zoals dit nu voorligt. Naar aanleiding hiervan zijn geen reacties ontvangen waaruit blijkt dat er behoefte is aan overleg. De schoolbesturen worden bij de verdere uitwerking richting het *definitieve huisvestingsprogramma 2027* opnieuw betrokken.

Financiën

Het concept bekostigingsplafond bedraagt € 661.327,60,- (prijspeil 2026) en bestaat uit vergoeding eerste inrichting en OLP € 78.678 (Zuiderbos) en € 12.957 (Leydraad) en uitbreiding € 569.692,60 (Leydraad). Het bedrag voor eerste inrichting en OLP is reeds opgenomen in het investeringsprogramma van de huidige meerjarenbegroting. In de begroting is een investeringskrediet van € 302.000,- opgenomen voor uitbreiding van de Leydraad in 2029. De in dit *concept huisvestingsprogramma* opgenomen kosten voor de uitbreiding bedragen € 569.692,60 en de uitbreiding vindt al in 2027 plaats. Het verschil van € 267.692,60 en de verschuiving in tijd wordt meegenomen in het investeringsprogramma van de *Programmabegroting 2027*. De kapitaallasten van de uitbreiding van de Leydraad bedragen na ophoging van het krediet totaal € 28.485. Doordat de uitbreiding al in 2027 plaatsvindt in plaats van 2029 komen de kapitaallasten al vanaf 2028 ten laste van het begrotingsresultaat en dit wordt verwerkt in de *Programmabegroting 2027*. De definitieve

financiële consequenties worden bij het definitieve *huisvestingsprogramma 2027* separaat ter besluitvorming aan uw college en de gemeenteraad voorgelegd.

Juridisch

Het vaststellen van het *concept huisvestingsprogramma* maakt onderdeel uit van de wettelijke aanvraagprocedure zoals opgenomen in de verordening. Met het definitieve programma ontstaat recht op bekostiging van de toegekende voorzieningen.

Communicatie

Na besluitvorming wordt het *concept huisvestingsprogramma en -overzicht 2027* gedeeld met de schoolbesturen.

Bijlage(n)

1. Concept huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijshuisvesting 2027.