

## Bijlage 2

| Naam Reserve               | Bestemmingsreserve Maatwerkregeling Omgevingskwaliteit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Doel                       | Financiering projecten voor het versterken van de omgevingskwaliteit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Voeding                    | Gevormd uit afdracht uit Maatwerkregeling Omgevingskwaliteit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Looptijd                   | Tot reserve is uitgeput.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Maximum                    | Niet van toepassing.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Minimum                    | € 0,00: De reserve wordt volledig ingezet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Actuele stand              | € 0,00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Toelichting / Onderbouwing | <p>In de Omgevingsverordening Noord-Brabant is de regeling Maatwerk voor omgevingskwaliteit opgenomen, die het toevoegen van een woning in het landelijk gebied mogelijk maakt op daarvoor passende locaties. Deze regeling is opgenomen in artikel 5.14, lid 3, onder a. Nieuwe woningen in het landelijk gebied zijn op grond van deze regeling alleen mogelijk als dit bijdraagt aan het versterken van de omgevingskwaliteit. De uitgangspunten, die de provincie hanteert om te bepalen of een ontwikkeling in voldoende mate bijdraagt aan het versterken van omgevingskwaliteit, heeft de provincie in hoofdstuk 7 van de Beleidsregel omgevingsrecht Noord-Brabant vastgelegd.</p> <p>Voor een initiatief om bijvoorbeeld een woning(en) te mogen realiseren in het buitengebied, moet de initiatiefnemer een fysieke tegenprestatie leveren die een bepaalde waarde vertegenwoordigd (€ 125.000,- voor één woning). Als hieraan niet voldaan kan worden dan kan dit bedrag (tot maximaal € 125.000,-) gestort worden in deze gemeentelijke bestemmingsreserve.</p> <p>Het college kan de middelen uit deze bestemmingsreserve aanwenden binnen de kaders die de gemeenteraad heeft aangegeven.</p> |
| Voorstel:                  | Bestemmingsreserve vormen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |