

Besluit B&W gemeente Vught

Onderwerp	Raadsinformatiebrief Hart van de Baarzen mei 2026
Afdeling	ONTW
Zaaknummer	Z17 - 189506
Documentnummer	BW/26 - 760554
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	Y. Vos
Datum vergadering	26 mei 2026

Toelichting besluit

Voorstel	1. In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief en deze ter kennisgeving aan te bieden aan de raad.
Besluit	Conform.
Eerdere besluitvorming	<ul style="list-style-type: none"> - <i>'Koop- en realisatieovereenkomst Lidl en vaststellen Beeldkwaliteitsplan in Hart van de Baarzen, Vught'</i>, College (25 maart 2025) - <i>'Verklaring van geen bedenkingen (54 sociale huurwoningen Charlotte van Beuningen)'</i>, Raad (12 september 2024) - <i>'Raadsinformatiebrief Stand van zaken Hart van de Baarzen'</i>, College (3 september 2024) - <i>'Grondruil Charlotte van Beuningen'</i>, College (24 juni 2024) - <i>'Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen (54 sociale huurwoningen Charlotte van Beuningen)'</i>, Raad (16 mei 2024) - <i>'Sloop Baarzenschool'</i>, College (6 juni 2023) - <i>'Motie: Woningbouw Hart van de Baarzen Vught'</i>, Raad (23 mei 2023) - <i>'Verkoop grond voor Lidl, Intentieovereenkomst'</i>, College (9 mei 2023) - <i>'Motie: Waardevolle inrichting van 'Hart van de Baarzen'</i>, Raad (16 december 2021) - <i>'Globale gebiedsvisie 'Hart van de Baarzen Vught'; gekozen voor variant 2b'</i>, Raad (16 december 2021)
Inleiding	<p>Het projectgebied Hart van de Baarzen kent een lange voorgeschiedenis. Inmiddels ligt er een plan voor (sociale) woningen, IKC de Lichtstraat, supermarkt, parkeerplaatsen en groenvoorzieningen. Tijdens de raadsvergadering van 16 december 2021 is <i>de Globale Gebiedsvisie 'Hart van de Baarzen Vught'</i> vastgesteld. Na een uitgebreid participatietraject werken we nu naar een <i>Definitief Ontwerp</i> van de Openbare Ruimte toe en gaan enkele deelprojecten richting uitvoering. In de raadsinformatiebrief wordt dit per deelgebied toegelicht.</p>
Beoogd effect	De raad te informeren over de stand van zaken binnen het Plangebied Hart van de Baarzen.
Argumenten	<i>1.1 Ontwikkelingen geven aanleiding om de raad te informeren</i>

Met deze RIB willen we de raad inzicht geven over de voortgang van het (bouw)proces van het project nieuwbouw IKC De Lichtstraat en het proces rondom de Omgevingsplanwijziging en Omgevingsvergunning van de Lidl. Tevens geven we een algemene gang van zaken over de overige deelplannen in de totale gebiedsontwikkeling Hart van de Baarzen. We vinden het belangrijk om de raad volledig en tijdig en op een goede manier te informeren.

Kanttekeningen | Niet van toepassing.

Participatie | Niet van toepassing.

Financiën | Niet van toepassing.

Juridisch | Niet van toepassing.

Communicatie | Niet van toepassing.

Bijlage(n) | 1. Raadsinformatiebrief Update Hart van de Baarzen en IKC.