

Besluit B&W gemeente Vught

Onderwerp	Nieuwe beslissing op bezwaar S [REDACTED]
Afdeling	DV
Zaaknummer	Z25 - 295710
Documentnummer	BW/26 - 756107
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	C.N.A. Nijkerken-de Haan
Datum vergadering	31 maart 2026

Toelichting besluit

Voorstel	1. Een nieuwe beslissing op bezwaar te nemen conform de uitspraak van de rechtbank van 18 juli 2025. 2. De bijgevoegde beslissing op bezwaar met bijlage te ondertekenen en te verzenden.
Besluit	Conform, met opm.
Eerdere besluitvorming	Niet van toepassing.
Inleiding	Op 18 juli 2025 heeft de rechtbank uitspraak gedaan in de zaak omtrent [REDACTED]. De rechtbank verklaarde het beroep gegrond en vernietigde het besluit op bezwaar, behalve voor zover het ziet op het bouwwerk van 4,5 m², dat onderdeel blijft in stand. Het primaire besluit van 17 november 2023 werd voor het overige geschorst totdat opnieuw op het bezwaar is beslist. Het nieuwe besluit ligt hier voor u. De kern van de uitspraak ligt voornamelijk bij het gelijkheidsbeginsel. De rechtbank oordeelde dat het college onvoldoende had gemotiveerd waarom juist alleen op dit perceel handhavend is opgetreden. Tegen de uitspraak heeft het college hoger beroep ingesteld. De Afdeling van de Raad van State verwacht van het college uiterlijk 8 april 2026 een reactie over hetgeen hier voor ligt. De reden dat dit besluit nu pas aan u wordt voorgelegd, heeft te maken met het feit dat we ons eerst hebben gericht op het hoger beroep en dat er sprake was van personele wisselingen.
Beoogd effect	Het nemen van een nieuwe beslissing op bezwaar die stand houdt bij een vervolgpcedure.
Argumenten	<i>1.1 Met dit besluit herstelt het college het motiveringsgebrek met name op het gebied van het gelijkheidsbeginsel.</i> Het college heeft op 19 augustus 2025 beslist dat er een projectmatige, gebiedsbrede en risico gestuurde aanpak met een transparant prioriteringskader dient te komen. Deze zal zo spoedig mogelijk worden opgesteld. Het college gaat alle percelen inmeten en inventariseren. De peildatum wordt gesteld op 5 maart 2026, de datum van de vaststelling van het <i>herstelbesluit bestemmingsplan Buitengebied Vught 2022</i>. Dit bestemmingsplan biedt de meeste bouw mogelijkheden. Er wordt een transparant prioriteringskader opgesteld voor het hele gebied. Deze gebiedsbrede aanpak voorkomt willekeur, bevordert gelijke behandeling en sluit aan bij de beginselplicht tot handhaving en de eisen van evenredigheid en zorgvuldigheid. Wij zijn van oordeel dat wij met deze koers het door de rechtbank geconstateerde motiveringsgebrek volledig herstellen. Handhaving in dit dossier is

daarmee niet het gevolg van selectieve of willekeurige aandacht, maar van een gebiedsbrede, transparant gemotiveerde prioritering die voor alle percelen in dit buurtschap op dezelfde wijze geldt.

Kanttekeningen | Tegen deze nieuwe beslissing op bezwaar staat opnieuw beroep open bij de rechtbank.

Participatie | Niet van toepassing.

Financiën | Niet van toepassing.

Juridisch | Niet van toepassing.

Communicatie | De beslissing op bezwaar wordt bekend gemaakt aan de bezwaarmaker. Deze beslissing op bezwaar wordt toegezonden aan de Afdeling van de Raad van State.

Bijlage(n) | 1. Nieuwe beslissing op bezwaar 