Onderwerp schriftelijke mededeling college: uitstel bouwrijpwerkzaamheden Isabellaveld fase 2

Datum schriftelijke mededeling:	29-9-2026
Portefeuillehouder:	Jos den Otter

Mededeling
In kwartaal 4 van dit jaar zijn de bouwrijpwerkzaamheden voor Isabellaveld fase 2 gepland. In het kader van de vergunningverlening voor de 44 woningen op Isabellaveld fase 2 is een quickscan flora en fauna uitgevoerd. De afgelopen periode is er ecologisch vervolgonderzoek uitgevoerd. Hierbij zijn in het noordoosten van het plangebied de Teunisbloem en de Teunisbloempijlstaart vlinder aangetroffen en in het noordwesten de Teunisbloem. Naar alle waarschijnlijkheid zit hier ook de vlinder. De Teunisbloempijlstaart vlinder is een beschermde diersoort. Grondwerkzaamheden mogen in dit geval pas worden uitgevoerd als de provincie een omgevingsvergunning voor een flora en fauna activiteit heeft verleend. Hierdoor zijn de bouwrijpwerkzaamheden vertraagd en schuiven deze door naar 2027. Vooralsnog zijn enkel de bouwrijpwerkzaamheden vertraagd en niet de bouw van de woningen. De vergunning wordt binnenkort aangevraagd.