

Besluit B&W gemeente Vught

Onderwerp	beslissing op bezwaar voorkeursrechten n.a.v. uitspraak rechtbank
Afdeling	DL
Zaaknummer	Z24 - 285769
Documentnummer	BW/25 - 732274
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	R. Janssen
Datum vergadering	16 december 2025

Toelichting besluit

Voorstel	1. De agendacommissie te verzoeken bijgevoegd raadsvoorstel en raadsbesluit inzake het nemen van beslissingen op bezwaarschriften tegen gevestigde voorkeursrechten te agenderen voor de raadsvergadering van 29 januari 2026.
Besluit	Conform.
Eerdere besluitvorming	De gemeenteraad heeft eerder beslist over de bewaarschriften. De rechtbank heeft ons opgedragen nieuwe beslissingen op bezwaar te nemen.
Inleiding	Voor de motivering van dit collegevoorstel wordt kortheidshalve verwezen naar bijgevoegd raadsvoorstel en raadsbesluit.
Beoogd effect	Zie raadsvoorstel.
Argumenten	<i>1.1 De gemeenteraad is bevoegd om dit besluit te nemen.</i> De gemeenteraad heeft het voorkeursrecht gevestigd en is daarom het bevoegde orgaan om te beslissen op de bezwaarschriften tegen zijn besluit. De rechtbank heeft de eerdere beslissingen op bezwaar van de gemeenteraad vernietigd en de gemeenteraad opgedragen nieuwe beslissingen op bezwaar te nemen.
Kanttekeningen	Zie raadsvoorstel.
Participatie	Zie raadsvoorstel.
Financiën	Zie raadsvoorstel.

Juridisch | Zie raadsvoorstel.

Communicatie | Zie raadsvoorstel.

Bijlage(n) |

1. Raadsvoorstel Uitspraak rechtbank beroep voorkeursrechten
2. Raadsbesluit Uitspraak rechtbank beroep voorkeursrechten
3. Uitspraak (geanonimiseerd)
4. Luchtfoto m.b.t. bezwaarmaker 1
5. Luchtfoto m.b.t. bezwaarmaker 2
6. Luchtfoto m.b.t. bezwaarmaker 3
7. Luchtfoto m.b.t. bezwaarmaker 4
8. Luchtfoto m.b.t. bezwaarmaker 5
9. Uitspraak (niet geanonimiseerd)