

De raad van de gemeente Vught;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 27 januari 2026;

gelet op het bepaalde in *artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening* en *artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht*.

besluit:

het besluit van 21 juli 2022 tot vaststelling van het *bestemmingsplan “Buitengebied Vught 2022” met identificatienummer NL.IMRO.0865.bgBPBuitengb2022-VG01* als volgt te wijzigen:

I

Na de artikelen 3.4.1, onder h, 4.4.1, onder e, 5.4.1, onder e, 6.4.1 onder g en 7.4.1 onder e wordt de volgende tekst toegevoegd:

‘Om te bepalen of het houden van dieren niet leidt tot een toename van stikstofdepositie mag geen gebruik worden gemaakt van extern salderen.’

II

De artikelen 3.7.1, 4.7.1, 5.7.1, 6.7.1 en 7.7.1 worden ingetrokken

III

1.

De als digitale bijlage bij dit raadsbesluit gevoegde verbeelding wordt vastgesteld, inhoudende dat de grenzen van het bestemmingsvlak ‘Maatschappelijk’ worden opgenomen conform de bepalingen van het Barro en het Rarro en dat aan het toegevoegde gebied de functieaanduiding sm-10 wordt gegeven.

2.

Aan artikel 19.1 na de tekst onder n. wordt de volgende tekst opgenomen:

‘En ter plaatse van de aanduidingen 'sm-10, sm-11' en sm-12 mede bestemd voor:

- o. behoud, herstel en ontwikkeling van bos met de daarop afgestemde bosbouw;
- p. in stand houden en bewaren van de samenhang van het Nationaal Landschap Het Groene Woud;
- q. behoud, herstel en ontwikkeling van de aanwezige natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, aardkundige, waterhuishoudkundige en/of abiotische waarden;
- r. behoud, herstel en/of duurzame ontwikkeling van het Natuur Netwerk Brabant;

- s. behoud van (onverharde) paden, wegen en parkeervoorzieningen;
- t. extensieve dagrecreatie/openluchtrecreatie.

IV

1.

Aan artikel 27.2.5 (Bouwwerken, geen gebouw zijnde) wordt na de tekst onder f. de volgende tekst toegevoegd:

‘In afwijking van het bepaalde onder c. bedraagt de bouwhoogte van licht- en vlaggenmasten bij de manege aan de Distelberg 9 niet meer dan 10 meter.’

2.

Aan de tabel van artikel 27.6 wordt in de kolom ‘Toegestane oppervlakte bedrijfsgebouwen (inclusief bedrijfswoning)’ en bij de code ss-08 na het getal 3795 de tekst ‘m²’ toegevoegd.

V

1.

In artikel 25.1, aanhef en onder c wordt de tekst ‘tot en met categorie 2’ vervangen door de tekst ‘tot en met categorie 3’.

2.

De verbeelding van het bestemmingsplan ter plaatse van Pepereind 13 Cromvoirt wordt aangepast conform bijlage, inhoudende dat bij de aanduiding ‘maatvoering’ in plaats van ‘Vrije tekst: 280’ wordt weergegeven ‘maximaal aantal plaatsgebonden recreatieverblijven: 280’ en dat in plaats van ‘Vrije tekst: 50’ wordt weergegeven ‘maximaal aantal niet-plaatsgebonden recreatieverblijven: 50’.

VI

1.

De verbeelding van het bestemmingsplan ter plaatse van Gijzelsestraat 3 Helvoirt wordt aangepast conform bijlage, inhoudende dat op de verbeelding de situatie wordt hersteld die gold op grond van het bestemmingsplan ‘Buitengebied, herziening 2020’, wat inhoudt dat het bouwvlak weer wordt opgenomen met de functieaanduidingen ‘Paardenhouderij’ en ‘specifieke vorm van agrarisch – veehouderij’.

2.

De verbeelding van het bestemmingsplan ter plaatse van Loverensestraat 11 Cromvoirt wordt aangepast conform bijlage, inhoudende dat bij de aanduiding 'maatvoering' in plaats van 'Vrije tekst: 195' wordt weergegeven 'maximaal aantal plaatsgebonden recreatieverblijven: 195' en dat in plaats van 'Vrije tekst: 85' wordt weergegeven 'maximaal aantal niet-plaatsgebonden recreatieverblijven: 85'.

3.

De verbeelding van het bestemmingsplan ter plaatse van Loverensestraat 3 Cromvoirt wordt aangepast conform bijlage, inhoudende dat bij de aanduiding 'maatvoering' in plaats van 'Vrije tekst: 125' wordt weergegeven 'maximaal aantal plaatsgebonden recreatieverblijven: 125'.

4.

De verbeelding van het bestemmingsplan ter plaatse van Helvoirtsestraat 12 Helvoirt wordt aangepast conform bijlage, inhoudende dat bij de aanduiding 'maatvoering' in plaats van 'Vrije tekst: 200' wordt weergegeven 'oppervlakte bijbehorende bouwwerken: 200' en dat 'Vrije tekst: 6' wordt verwijderd.

5.

In artikel 34.3.1 onder b wordt de zinsnede 'het bepaalde in lid 34.2.3 sub b tot en met g in acht wordt genomen' vervangen door de zinsnede: het bepaalde in lid 34.2.2 sub b tot en met g in acht wordt genomen'.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Vught
in zijn openbare vergadering van 5 maart 2026.

de griffier,

de voorzitter,

M.M. Penders

C.N.A. Nijkerken-de Haan