

Aanwezigen:

de burgemeester, C.N.A. Nijkerken-de Haan
 de wethouder, J.H.L. den Otter
 de wethouder, M.F.H. du Maine
 de wethouder, Y.T. Vos
 de secretaris, W.F.F. Keijzers

Afwezig:

de wethouder, R.A.H.M. Janssen

Besluitenlijst d.d.: 06.07.2026				Weeknr. 28
Afdeling	Nr.	Pfh.	Gemotiveerd besluit	
O P E N B A A R				
	1.		Terugblik afgelopen week	
Secretaris	2.	CN	Besluitenlijst regulier B&W d.d. 30.06.2026 Conform vastgesteld.	
Directiestaf	3.	CN	Activiteitenlijst Voor kennisgeving aangenomen.	
Directiestaf	4.	CN	Communicatie	

Duurzame Leefomgeving	5.	JO	Update netcongestie en overgangsregeling concrete woningbouwprojecten Enexis 1. De raad te informeren over de overgangsregeling van Enexis voor concrete woningbouwprojecten ten aanzien van netcongestie door middel van een raadsinformatiebrief.
Gebiedsontwikkeling	6.	JO	Wijziging huurwaarde middelduur laag en aangaan ‘nadere overeenkomst Leyhoeve’ anterieure overeenkomst Leyhoeve 1. In te stemmen met verhoging van de maximale huurwaarde voor de 79 woningen in het segment middelduur laag binnen project Leyhoeve tot maximaal € 1.350,88 per maand, prijspeil 2026, onder de voorwaarde dat deze woningen gedurende de overeengekomen instandhoudingstermijn van 17 jaar langjarig als middeldure huurwoningen uitlegbaar blijven. 2. In te stemmen met het vastleggen van deze wijziging in de nadere overeenkomst Leyhoeve op de anterieure overeenkomst Leyhoeve, gesloten tussen de gemeente Vught en Bonita Vastgoed B.V. d.d. 7 februari 2024. 3. De portefeuillehouder te machtigen om, voorafgaand aan ondertekening, eventuele kleine en ondergeschikte wijzigingen in de nadere overeenkomst Leyhoeve door te voeren, voor zover deze niet leiden tot een wezenlijke wijziging van de afspraken of risico's voor de gemeente.
Leven en Meedoen	7.	JO	Concept huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijs 2027 1. In te stemmen met het concept huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijshuisvesting 2027; 2. In te stemmen met het concept bekostigingsplafond 2027 van € 661.327,60,- (prijspeil 2026).

Leven en Meedoen	8.	JO	Extra bijdrage Expertisecentrum GROEN 1. In te stemmen met een eenmalige extra bijdrage van € 33.469,- aan Reinier van Arkel voor GROEN in 2026. 2. In te stemmen met een eenmalige bijdrage van € 26.572,- aan Stichting Expertisecentrum GROEN in 2026.
Leven en Meedoen	9.	JO	Evaluatie jeugdparticipatie SW!TCH 1. De evaluatie SW!TCH vast te stellen. 2. De raadsinformatiebrief 'SW!TCH' naar de raad te versturen.
Bedrijfsvoering	10.	MM	Subsidieregeling Decentrale Politieke Partijen 1. De subsidieregeling decentrale politieke partijen vast te stellen.
Business Control	11.	MM	Meicirculaire gemeentefonds 2026 1. De raad door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de uitkomsten van de meicirculaire 2026.
Duurzame Leefomgeving	12.	MM	RIB motie centrumvisie 1. Een eenmalige bijdrage van € 15.000 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van fase 2 van de Centrumvisie Vught. 2. De bijgevoegde raadsinformatiebrief vast te stellen en aan de gemeenteraad toe te zenden.
Leven en Meedoen	13.	MM/ YV	Milieu en Gezondheidsplan Vught 1. Het integraal Milieu- en gezondheidsplan vast te stellen als richtinggevend document. 2. De raad door middel van een RIB te informeren over het milieu- en gezondheidsplan.

Leven en Meedoen	14.	MM/ YV	Onderzoek ParkerenPlus app 1. In te stemmen met de bijgevoegde raadsinformatiebrief over de voortgang van het onderzoek naar de aansluitmogelijkheden bij de ParkerenPlus app. 2. In te stemmen met het opstarten van het proces om met een (gewijzigd) convenant digitaal parkeerrecht gehandicapten aan te sluiten, waarbij de GPK-houder (op verzoek en met toestemming) een account aan kan maken.
Duurzame Leefomgeving	15.	YV	Voorbeoordeling [REDACTED] 1. Medewerking te verlenen aan de transformatie van de voormalige appelschuur (rijksmonument) op de locatie [REDACTED] naar een zelfstandige woning in het kader van het behoud en herstel van het monument. 2. Geen medewerking te verlenen aan het onderdeel van het verzoek dat betrekking heeft op het (opnieuw) oprichten van een bijbehorend bouwwerk naast de voormalige appelschuur. 3. De initiatiefnemer op de hoogte te brengen van dit besluit door middel van bijgevoegde brief.
Duurzame Leefomgeving	16.	YV	Voorbeoordeling [REDACTED] 1. Medewerking te verlenen aan het omzetten van een deel van de bedrijfsloods naar garageboxen ten behoeve van bergingsruimte voor omliggende woningen. 2. Medewerking te verlenen aan het omzetten van het resterende deel van de bedrijfsloods en het gebruik ervan als bijgebouw bij de woning gelegen aan de [REDACTED] toe te laten. 3. Initiatiefnemer van dit besluit op de hoogte brengen door middel van bijgevoegde brief.
Duurzame Leefomgeving	17.	YV	Voorbeoordeling [REDACTED] 1. Medewerking te verlenen aan het wijzigingen van de aanwezige kantoorunits naar drie appartementen. 2. Initiatiefnemer van dit besluit op de hoogte brengen door middel van bijgevoegde brief.

Gebiedsontwikkeling	18.	YV	Aangaan allonge bij koop- en realisatieovereenkomst ZOED De Wicken 1. In te stemmen met het aangaan van de allonge bij de koop- en realisatieovereenkomst Ontwikkeling ZOED op de locatie De Wicken d.d. 4 juli 2024. 2. De portefeuillehouder te machtigen om, voorafgaand aan ondertekening, kleine en ondergeschikte wijzigingen in de allonge door te voeren, voor zover deze niet leiden tot een wezenlijke wijziging van de afspraken of risico's voor de gemeente.
Vergunningen en Veiligheid	19.	YV	Beslissing op bezwaar V [REDACTED] 1. De bezwaren, in overeenstemming met het advies van de bezwaarschriftencommissie, gedeeltelijk gegrond en voor het overige ongegrond te verklaren. 2. Het bestreden besluit als volgt te wijzigen: • het vellen van boom 3 (10345) te verlenen; • het kappen van de overige bomen te weigeren; • een herplantverplichting op te leggen voor één Quercus Robur met boommaat 18-20; • betrokkene te wijzen op de plicht tot onderhoud. 3. Bezwaarmaker hierover te informeren door middel van bijgevoegde concept beslissing op bezwaar.