

Aanwezigen:

de burgemeester, C.N.A. Nijkerken-de Haan
 de wethouder, J.H.L. den Otter
 de wethouder, M.F.H. du Maine
 de wethouder, Y.T. Vos
 de wethouder, R.A.H.M. Janssen
 de secretaris, W.F.F. Keijzers

Besluitenlijst d.d.: 14.04.2026				Weeknr. 16
Afdeling	Nr.	Pfh.	Gemotiveerd besluit	
O P E N B A A R				
	1.		Terugblik afgelopen week	
Secretaris	2.	CN	Besluitenlijst regulier B&W d.d. 07.04.2026 Conform vastgesteld.	
Directiestaf	3.	CN	Activiteitenlijst Voor kennisgeving aangenomen.	
Directiestaf	4.	CN	Communicatie	

Vergunningen en Veiligheid	5.	CN	Beslissing op bezwaar tegen besluit op verzoek om handhaving en bestuursdwang, 1. Het primaire besluit tot toewijzing van het handhavingsverzoek conform het advies van de bezwaarschriftencommissie te herroepen en te heroverwegen; 2. Vast te stellen dat de na de hoorzitting ingediende aanvullende bezwaargrond over de bouwkundige staat van de aanbouw niet leidt tot handhavend optreden; 3. Het bezwaar van [REDACTED] (hierna: bezwaarmaker 1) ongegrond te verklaren en het verzoek om handhaving in deze heroverweging af te wijzen; 4. Het bezwaar van [REDACTED] (hierna: bezwaarmaker 2) tegen de opgelegde last onder bestuursdwang conform het advies van de bezwaarschriftencommissie gegrond te verklaren; 5. De aan bezwaarmaker 2 opgelegde last onder bestuursdwang te herroepen; 6. Aan bezwaarmaker 2 een proceskostenvergoeding toe te kennen van € [REDACTED]; 7. Bijgevoegde brieven (inclusief bijlages) te ondertekenen en te verzenden.
Gebiedsontwikkeling	6.	JO	Koopovereenkomst grond CPO Martini, Martinilaan 1. In te stemmen met de bijgevoegde 'Koopovereenkomst Martini', ten behoeve van het realiseren van zeven middeldure seniorenwoningen door Vereniging CPO Martini; 2. Wethouder Den Otter te mandateren om de definitieve koopovereenkomst te ondertekenen en ondergeschikte wijzigingen daarin door te voeren, met de verplichting het resultaat hiervan terug te koppelen aan het college; 3. In te stemmen met het participatieplan CPO Martini voor ontwikkeling van zeven middeldure seniorenwoningen door Vereniging CPO Martini aan de Martinilaan; 4. De gemeenteraad te informeren via een raadsinformatiebrief.
Duurzame Leefomgeving	7.	YV	Voorbeoordeling Parallelweg 10b Helvoirt 1. In principe en onder voorwaarden medewerking te verlenen aan het verzoek om een gedeelte van het perceel aan de Parallelweg 10b te Helvoirt om te zetten van een agrarische naar een bedrijfsbestemming;

			2. De initiatiefnemer van dit besluit op de hoogte te brengen door middel van bijgevoegde brief.